

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Αριθ.Μελέτης: 51/2018

ΕΡΓΟ : ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΛΗΨΗΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΜΕΤΡΩΝ  
ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟ ΚΤΙΡΙΟ  
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΩΣΤΑΚΗ ( ΤΖΑΒΕΛΑ  
23)ΣΤΑ ΕΞΑΡΧΕΙΑ

Κ.Α.Ε. : 30.7422.02

#### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η μελέτη αυτή συντάσσεται για την εκτέλεση εργασιών λήψης προσωρινών μέτρων ασφαλείας διατηρητέου κτιρίου επί της οδού Τζαβέλα 23 – Αθήνα, ιδιοκτησίας Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, ώστε να αρθεί η επικινδυνότητα του κτιρίου για τους διερχόμενους, μέχρι την οριστικά αναπαλαίωση – ανακατασκευή του κτιρίου.

Γενικά στοιχεία για το κτίριο- Αλληλογραφία:

α) Το κτίριο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την με αριθμό 50722/1649/10-3-1992 Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 311Δ/3-4-1992)

β) Η με αρ. πρωτ. 095981/23-04-2008 έκθεση επικινδύνου οικοδομής

γ) Το με αρ. πρωτ. 178397/02-05-2014 έγγραφο της τριμελούς επιτροπής επικινδύνως ετοιμορρόπων κατασκευών με θέμα «Αποτέλεσμα αυτοψίας τριμελούς επιτροπής στο ακίνητο επί της οδού Τζαβέλλα 23 στο Δήμο αθηναίων, βάσει του αρ.7 του Π.Δ/τος της 13-04-1929 «περί επικινδύνων οικοδομών»

**Πριν την έναρξη των εργασιών ο ανάδοχος αφού λάβει υπόψη τα παραπάνω έγγραφα, θα προβεί σε όλες τις ενέργειες – μελέτες για την έκδοση των απαραίτητων εγκρίσεων – αδειοδοτήσεων που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου. (Ενδεικτικά αναφέρονται έγκριση από: αρμόδιο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Αθηναίων, Δ/νση Σχεδίου Πόλεως & Δόμησης Δήμου Αθηναίων)**

Οι εργασίες που προβλέπεται να γίνουν είναι:

1.Κατασκευή ενιαίας βάσης πάκτωσης από σκυρόδεμα , των κοιλοδοκών – στύλων της πρόσοψης ενδεικτικών διαστάσεων 8,00Χ1,00Χ0,50.

2.Κατασκευή μεταλλικού πλαισίου διπλής σειράς κοιλοδοκών - υποστηλωμάτων 100Χ100Χ4mm, όπως περιγράφεται παρακάτω:

Η κάθε σειρά κοιλοδοκών αποτελείται από τέσσερις στύλους πακτωμένους στο πεζοδρόμιο σε ενιαία βάση από σκυρόδεμα και δύο μεταλλικές δοκούς αποτελούμενες από αντίστοιχες διπλές διατομές στο ύψος των παραθύρων οι οποίες ανά δοκό θα συνδέονται μεταξύ τους με εγκάρσια τμήματα. Κάτω από το υφιστάμενο μαπακόνι θα κατασκευαστεί μία οριζόντια δοκός επιπλέον και θα δημιουργηθεί ένα πατάρι αποτελούμενο από ίδιες διατομές και γωνίες 100Χ100Χ4 οι οποίες θα πλαισιώσουν ξύλινα μαδέρια τα οποία θα προφυλάσσουν από ενδεχόμενες πτώσης τμημάτων τις υφιστάμενης τοιχοποιίας.

3.Στην κατασκευή θα διαστρωθεί και αγκυρωθεί, γαλβανισμένο συρματόπλεγμα πάχους 4,00χιλ για προστασία των πεζών από μεμονωμένες πτώσεις υλικών.

Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 20.000,00 ευρώ και βαρύνει τον Κ.Α.Ε. 30.7422.02 του Προϋπολογισμού του Δήμου.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ  
Μεσολόγγι 2 / 10 / 2018  
Ο Προϊστάμενος Τμήματος

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΔΗΜΟΣ  
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ 2/10/2018  
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΑ

ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΣΤΑΜΑΤΗ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Μεσολόγγι 2 /10 /2018  
Η συντάξασα

ΙΩΑΝΝΑ ΒΑΛΗ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ