

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΕΙΡΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:

"ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ Ι.Π ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ"

Εκσκαφές

Αρχικά γίνονται οι εκσκαφές του σκάμματος της κολυμβητικής δεξαμενής σε βάθος άνω των 3,00μ υπολογίζοντας και υπόστρωμα κοιτόστρωσης που θα εφαρμοστεί κατά τη θεμελίωση του ξυλοτύπου. Σε όλες τις εκσκαφές που θα λάβουν χώρα είναι αναγκαία η επιπλέον εκσκαφή κατά 70εκ για την πλήρωση-επίχωση του σκάμματος αυτού του βάθους με αδρανή. Η εργασία αυτή είναι ζωτικής σημασίας για τη βιωσιμότητα του έργου, δεδομένου ότι λόγω της βαλτώδους σύστασης του έδαφους, επιβάλλεται η ενίσχυση του. Ταυτόχρονα πραγματοποιούνται οι εκσκαφές στη θέση που προβλέπονται υπόγειες χρήσεις, σε βάθος άνω των 4,00μ, συμπεριλαμβανομένου του επιπλέον βάθους εκσκαφής των 70 εκ. που αναλύθηκε. Θα δημιουργηθεί σκάμμα εκσκαφής σε υψηλότερη στάθμη για τη θεμελίωση του κτιρίου των υποστηρικτικών δομών, το οποίο θα πρέπει να επίσης να συμπεριλάβει επιπλέον και τα 70 εκ για τη μετέπειτα επίχωση με αδρανή.

Πλευρικές επιχώσεις

Ανάμεσα στον ξυλότυπο των υπογείων χρήσεων και εκείνο των υποστηρικτικών δομών που θα διαμορφωθούν στη συνέχεια, θα υφίσταται αρμός διαστολής λόγω της ανισοσταθμίας στη στάθμη θεμελίωσης (δε συνίσταται να γίνει ενιαίο κοινό τοιχείο) και σε κάθε περίπτωση σύμφωνα με τη Στατική Μελέτη. Κατά τις εκσκαφές θεμελιώσεων των υπόγειων βοηθητικών χώρων, θα πραγματοποιηθούν και οι χαράξεις των διαμορφώσεων-προσβάσεων με αυτοκίνητο. Λόγω σύστασης εδάφους, αφού όπως ειπώθηκε πρόκειται για βαλτώδες χαλαρό έδαφος , επιβάλλεται η επιπλέον επίχωση πλευρικά απάντων των σκαμμάτων με αδρανή υλικά και σκύρα. Ειδικότερα για την πλευρική πλήρωση του σκάμματος της κολυμβητικής δεξαμενής και εκείνης της υπόγειας εξισορρόπησης, επιβάλλεται η επιμελής επίχωση, αφού η υδάτινη πίεση αναμένεται να φορτίσει με τάση τόσο τον πυθμένα, όσο και τις παρειές του σκάμματος.

Σκυροδέματα

Ο ξυλότυπος της κολυμβητικής δεξαμενής, είναι κατηγορίας σκυροδέματος c35/45 και πάχους πλευρικών τοιχείων σύμφωνα με τη Στατική μελέτη, (όχι κάτω των 30 cm). Η κοιτόστρωση κάτω από τον πυθμένα θα είναι ίδιας κατηγορίας σκυροδέματος. Ο ξυλότυπος των υπόγειων χρήσεων θα διαμορφωθεί με σκυρόδεμα κατηγορίας c20/25, όπως και η κοιτόστρωση της θεμελίωσης του κτιρίου των υποστηρικτικών δομών.

Μεταλλότυπος- πληρώσεις

Το κτίριο των υποστηρικτικών δομών οικοδομείται με μεταλλικό φέρων οργανισμό με μεταλλότυπο που φέρει κοιλοδοκούς που εμπήγονται σε οπλισμένη κοιτόστρωση και δένονται με τα σίδερα αυτής. Η πλήρωση γίνεται με πάνελ πολυουρεθάνης και σε επιλεγμένες επιφάνειες σύμφωνα με τα αρχιτεκτονικά σχέδια, επιπρόσθετα θα υφίσταται επένδυση με etal bond.

Λοιπές εργασίες - τελειώματα επενδύσεων

Οι ηλεκτρολογικές/ υδραυλικές εργασίες πραγματοποιούνται παράλληλα και εφαρμόζονται όλες οι εγκαταστάσεις μετά των σωληνώσεων αυτών, πριν τις τελικές επενδύσεις. Η επιστέγαση του κτιρίου των υποστηρικτικών δομών θα αποτελείται από δύο πλάκες από πετάσματα τύπου σάντουιτς, σε οριζόντια και κεκλιμένη διάταξη. Οι επενδύσεις- τελειώματα περιλαμβάνουν κεραμικά πλακίδια επιδαπέδια και επιτοιχία σε όλους του χώρους υγιεινής καθώς και χυτό βιομηχανικό δάπεδο σε αποδυτήρια και λοιπούς χώρους.

Κουφώματα

Τα κουφώματα θα είναι αλουμινίου ενεργειακά, σύμφωνα με πιστοποιημένα πρότυπα με διπλό υαλοστάσιο με θερμοδιακοπή και χρωματισμό σύμφωνα με την Υπηρεσία. Οι υαλόθυρες επίσης θα φέρουν διπλό υαλοστάσιο ενώ οι εσωτερικές θύρες θα είναι αλουμινίου.

Λοιπές διαμορφώσεις περιβάλλοντος χώρου

Με το πείρας των εργασιών του κτιρίου υποστηρικτικών δομών θα διαμορφωθούν οι ράμπες πρόσβασης με σκυρόδεμα και αντισιδητική ραβδωτή τσιμεντόπλακα με ραβδώσεις κάθετες προς τη διεύθυνση όδευσης, ενώ με το πέρας των διαμορφώσεων των υπογείων χρήσεων και αφού ολοκληρωθούν οι εργασίες, τοποθετείται μεταλλική σκάλα ανοξείδωτου σκελετού με αντί ολισθηρά μεταλλικά

κυψελωτά πατήματα χωρίς ρίχτια, η οποία θα μπορεί να έλθει έτοιμη από προμήθεια για στερέωση. Στη συνέχεια θα στερεώνεται ξεχωριστά το μεταλλικό κιγκλίδωμα εκατερωθεν αυτής που θα περιλαμβάνει ίνοξ σωλήνες και θα εφαρμοστεί για την ασφάλεια των χρηστών περιμετρικά του καταστρώματος στα σημεία των φρυδιών που θα υφίσταται η εμφανής ανισοσταθμία με τον υπόγειο χώρο (τμήμα κατάβασης οχημάτων εφοδιασμού). Από τις τελευταίες κατά σειρά εργασίες θα είναι η στερέωση των εσχάρων στα σημεία απορροής των ομβρίων και περιμετρικά της δεξαμενής και η ασφαλτόστρωση της όδευσης των οχημάτων προς το υπόγειο. Επιπλέον θα είναι η θεμελίωση και οικοδόμηση με οπτόπλινθο της τοιχοποιίας περίφραξης και η στερέωση του φράκτη "deck".

Οι κερκίδες στο δυτικό τμήμα της κολυμβητικής δεξαμενής θα διαμορφωθούν από οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας c16/20, με ξυλότυπο εμφανούς σκυροδέματος και κιγκλιδώματα αλουμινίου στα πλαϊνά και περιοδικά στο εσωτερικό ανά 4μ, για τη διευκόλυνση της ανάβασης. Κιγκλίδωμα επιβάλλεται να εφαρμοστεί γραμμικά στην ανώτερη στάθμη των κερκιδών στο πίσω μέτωπο και σε όλο το μήκος των κερκιδών, για να εκμηδενιστεί ο κίνδυνος πτώσης.